

Sierra by IMAN: Apartmány s moderním wellness ve čtvrti Motor City



Referenční číslo	IMN21085
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	38.7 m ² - 361.7 m ²
Cena	213.750 - 1.089.180 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Premiová lokalita v oblíbené čtvrti Motor City blízko metra a nákupních center.
 - Luxusní wellness vybavení a moderní design.
 - Ideální pro investici i krátkodobý pronájem přes Airbnb.
-

O nemovitosti

V srdci oblíbené čtvrti Motor City v Dubaji vzniká exkluzivní rezidenční projekt, který propojuje moderní architekturu s životním stylem zaměřeným na zdraví, klid a komfort. Výškový dům o 41 patrech nabízí dokonalou rovnováhu mezi designem, pohodlím a investičním potenciálem.

- Celkem 593 bytových jednotek – od stylových studií po luxusní 4ložnicové duplexy s privátními bazény
 - Promyšlené dispozice, moderní architektura a elegantní design interiérů
 - Výstavba probíhá, dokončení je plánováno na 1. čtvrtletí 2029
 - Součástí projektu je také **5 komerčních prostor** – supermarket, kavárna a restaurace
-

Moderní standard, který předčí očekávání

- Moderně **vybavené kuchyně** s prémiovými spotřebiči
 - Kvalitní dokončovací materiály a důraz na detail
 - **Smart home systémy** pro maximální pohodlí a kontrolu
 - **Soukromé bazény** u vybraných jednotek (4ložnicové duplexy)
 - Velkorysé prosvětlené interiéry s nadčasovým designem
-

Wellness oáza a životní styl inspirovaný pohodou

- Velkorysá **wellness zóna** o rozloze přes 7 000 m²
- **Infinity bazén** s relaxačními zónami a výhledem
- Luxusní **spa**, prostor pro **jógu** a moderně vybavená **posilovna**
- Dětské hřiště, zelené plochy a exkluzivní vstupní lobby
- Vysoký standard služeb včetně **24/7 recepce**

V tomto projektu zbývá posledních pár jednotek, proto doporučujeme neváhat příliš dlouho. Mezi evropskými klienty je velmi oblíbený a to především díky puncu kvalitního developera IMAN, který nabízí pro rezidenty mnoho služeb a využití.



Natálie Jelínková

Motor City - dynamika, pohodlí i výborná dostupnost

- Jen **550 m od budoucí stanice metra** – výborná dopravní dostupnost
- V pěší vzdálenosti od **čtyř nákupních center**, včetně First Avenue Mall
- Oblast známá díky **Dubai Autodrome** – nejlepšímu závodnímu okruhu v SAE
- Rychlý přístup na hlavní dopravní tahy – 30 min na obě dubajská letiště
- Spojení městského života s atmosférou motorsportu, zelení a aktivním životním stylem

Splátkový kalendář

20 % při rezervaci

10 % po 90ti dnech od podpisu rezervační smlouvy

30 % během výstavby

40 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@reloxx.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)