Druhý domov na prosluněném pobřeží a 300 m od moře



Referenční číslo	SAI20238
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Torre del Mar
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	76 m^2 - 108 m^2
Cena	378.000 - 650.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Úspěšný projekt pokračuje 5. fází.
- Jen 300 metrů od moře.
- Nyní zahajujeme prodej: vyberte si apartmán podle vašich přání.
- Venkovní bazén a udržované zahrady.
- Kuchyňská linka včetně spotřebičů v ceně.
- Na mezinárodní letiště v Málaze se dostanete cca za 30 minut.
- Celoroční letecké spojení.

O nemovitosti

Představujeme **již 5. fázi úspěšného projektu** na vyhledávaném pobřeží **Costa del Sol,** v městečku **Torre del Mar**. Resort se nachází jen **300 metrů** od moře a písečných pláží.
Vychutnejte si hřejivé paprsky španělského slunce v jednom z moderně zařízených a prosvětlených apartmánů s **1, 2** nebo **3 ložnicemi**.

Umístění

Druhé největší městečko v části Vélez-Málaga je vyhledávanou destinací pro svou jedinečnou polohu. **Torre del Mar** leží východně od města Málaga, pouhých 30 minut od mezinárodního letiště. Dominantou Torre del Mar je bezpochyby sedmi kilometrová promenáda plná restaurací, barů a obchodů. Oblíbená je též běžci a cyklisty, které tu potkáte hlavně v ranních hodinách. Dva kilometry dlouhá pláž s pozvolným přístupem do moře získala ocenění „Blue flag“, což zaručuje vysokou kvalitu vody, bezpečnost a hlavně ochrana místních ekosystémů. Nedaleko za městem leží pohoří Sierra de Almijara, která je jako stvořená pro pěší turistiku či cyklistické výlety.

Apartmány na prodej

Prosvětlené apartmány s 1, 2 nebo 3 ložnicemi. Parkovací místa a skladovací prostory se nachází v suterénu, který je přístupný i pomocí výtahu. Ve společných prostorách najdete upravované prostorné zahrady a velký bazén se slanou vodou.

Dokončení 5. fáze výstavby je plánováno na konec roku 2028.

Standardy

Celému resortu dominuje **minimalistický design**, **světlé barvy** a **velká okna** zajišťující dostatek přirozeného světla. Na nové majitele apartmánů čekají **plně vybavené kuchyně** s prvotřídními spotřebiči a **kompletně zařízené koupelny** prvotřídní sanitou. Ideální teplotu v interiéru zajišťuje **klimatizace**.

Základní fakta

- Vybavení apartmánů: plně vybavená kuchyně, zařízené koupelny, klimatizace
- Vybavení resortu: venkovní bazén a udržované zahrady
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 300 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vzdálenost od letiště: 30 minut

- Termín výstavby: 4. fáze - 2027, 5. fáze - 2028
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783