

Vila snů na Bali - soukromí, výhled a elegance v jednom



Referenční číslo	THR21075
Země	Indonésie
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	800 m ²
Cena	1.655.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Luxusní vila s panoramatickým výhledem na oceán, hory i letiště.
- Strategická poloha v prestižní a klidné části Jimbaranu.
- Skvělý investiční potenciál pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.

O nemovitosti

Tato výjimečná luxusní vila se nachází v prestižní a klidné vilové čtvrti v oblasti Jimbaran na Bali. Lokalita nabízí absolutní soukromí a pohodlí, a přitom je vzdálena jen 15 minut jízdy od mezinárodního letiště. Díky své poloze nabízí dechberoucí výhledy na oceán, letiště, okolní hory i městskou infrastrukturu.

Dispozice a vybavení

Rozlehlý pozemek o rozloze 800 m² a stejně velká zastavěná plocha umožňují komfortní bydlení i pro vícečlennou rodinu. Čtyřpatrová vila disponuje 4 prostornými ložnicemi, 5 koupelnami a 2 samostatnými obývacími pokoji. V domě nechybí ani domácí kino, moderně vybavená tělocvična, kancelář pro práci z domova, dvě skladiště a kuchyňský kout. Samozřejmostí je plné vybavení a elegantní interiér.

Vila je navržena tak, aby splňovala i ty nejnáročnější požadavky na pohodlí a luxus. K dispozici je velký bazén o rozměrech 13 × 6 metrů, vířivka, rozsáhlá zahrada ideální pro odpočinek i zábavu a střešní terasa s působivým výhledem. K parkování poslouží dvojgaráž a přístřešek pro další dvě auta. Pro obsluhu domu jsou zde dva pokoje pro personál a samostatná koupelna.

Výstavba vily byla již dokončena a je **připravena k nastěhování**.

Lokalita

Jimbaran, ležící na jižním pobřeží Bali, je proslulý svou exkluzivitou, příjemnou atmosférou a krásnými plážemi. Tato oblast nabízí ideální kombinaci klidu a výborné dostupnosti – mezinárodní letiště je vzdáleno pouhých 15 minut jízdy.

V bezprostřední blízkosti vily se nachází oblíbené nákupní centrum Sidewalk Mall a luxusní komplex Samasta Village & Resort, kde najdete stylové restaurace, kavárny, butiky i wellness služby. Díky strategické poloze, špičkovému provedení a výjimečným panoramatickým výhledům je vila vhodná nejen pro pohodlné trvalé bydlení, ale představuje také výbornou příležitost pro investici – ať už v rámci krátkodobých prázdninových pronájmů, nebo jako dlouhodobé luxusní ubytování.

Základní fakta

- Vybavení vily: domácí kino, tělocvična, kancelář, 2 sklady, plně zařízený interiér, bazén 13×6 metrů, vířivka/jacuzzi, velká zahrada
 - Garáž/parkování: garáž pro 2 auta, přístřešek pro 2 auta
 - Dispozice: 4 ložnice, 5 koupelen, 2 obývací pokoje, 2 pokoje pro služebnou, 1 koupelna pro služebnou, střešní terasa s výhledem
 - Výhled na moře: ano
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)