Luxusní apartmány se saunami a kouzelnými výhledy na Planai



Referenční číslo	SOU21063
Země	Rakousko
Region	Schladming/Ramsau am Dachstein
Město	Schladming
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem
Velikost	56.88 m^2 - 158.62 m^2
Cena	680.300 - 2.195.895 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Všechny apartmány disponují prostornou terasou, s krásným výhledem na sjezdovku světového poháru Planai.
- Maximální pohodlí díky zastávce skibusu v bezprostřední blízkosti.
- Renomovaná profesionální agentura se postará o kompletní správu pronájmu.

O nemovitosti

V srdci rakouských Alp, v prestižním středisku Schladming, vzniká nový projekt apartmánů, které spojují maximální komfort, atraktivní výhledy a široké možnosti využití. Apartmány se nacházejí v bezprostřední blízkosti zastávky skibusu, což zajišťuje pohodlný přístup na sjezdovky bez nutnosti řízení. Z prostorných teras se otevírá dechberoucí výhled na ikonickou sjezdovku světového poháru Planai – doslova jako na dlani.

Projekt je navržen s důrazem na flexibilitu a soukromí. Vybrané jednotky lze prakticky rozdělit na dvě samostatné obytné části, což ocení jak investoři, tak vícegenerační rodiny. Do každého apartmánu je navíc možné nainstalovat vlastní saunu, která nabízí ideální místo pro odpočinek po aktivně stráveném dni. Součástí každé jednotky je také kryté parkovací stání a soukromý sklep. Zájemci si mohou přikoupit balíček kompletního vybavení a zařízení, díky čemuž je možné apartmán ihned využívat k pronájmu.

Majitelé mají k dispozici více možností, jak s apartmánem naloží – mohou jej pronajímat vlastními silami, nebo spolupracovat s některou z místních agentur. Povolen je rovněž dlouhodobý pronájem.

Lokalita

Schladming je jedno z nejznámějších a nejmodernějších lyžařských středisek Rakouska, které se proslavilo jako dějiště závodů Světového poháru i mistrovství světa v alpském lyžování. Spolu s Reiteralmem, Hochwurzenem a Hauser Kaiblingem tvoří tzv. „Houpačku 4 vrcholů“ – propojený lyžařský areál s více než 123 km perfektně upravených sjezdovek, vhodných jak pro sportovní lyžaře, tak pro rodiny s dětmi. Dominantou oblasti je sjezdovka Planai, známá svou dynamikou a závodní tradicí. Moderní lanovky, sněhová jistota a pestrá nabídka tratí zajišťují skvělé podmínky po celou sezónu. Kromě lyžování nabízí Schladming i bohatý après-ski život, wellness centra, zimní turistiku a běžkařské trasy.

Základní fakta

- Počet apartmánů: 10
- Počet ložnic: 2 až 4 ložnice
- Vybavení apartmánů: prostorné terasy, možná instalace vířivky, volitelný balíček kompletního vybavení, varianta rozdělení vybraných jednotek
- Vybavení resortu: kryté parkovací stání, venkovní parkování, sklady, výtah
- Vzdálenost z ČR: Praha cca 4 hod 20 min, Brno cca 4 hod 30 min,
- Apartmány jsou určené k dalšímu turistickému pronájmu

Kontakt



Eva Nowotny

eva.nowotny@rellox.com

+420 733 532 291