# Sölden posiluje infrastrukturu: Nová lanovka zvýší atraktivitu pro investory

---

Sölden, jedno z nejvýznamnějších lyžařských středisek v Rakousku, pokračuje v modernizaci své infrastruktury. Od zimní sezóny 2025/26 bude v provozu nová 8místná sedačková lanovka Silberbrünnl, která nahradí dosavadní 4místnou lanovku z roku 1993.

Tento krok přispěje ke zlepšení komfortu návštěvníků a navýší kapacitu přepravy. Spolu s dalšími inovacemi v oblasti infrastruktury a služeb také zvyšuje atraktivitu celé oblasti pro investory do nemovitostí.

„Investice do infrastruktury, jako je nová lanovka Silberbrünnl, potvrzují dlouhodobou strategii Söldenu poskytovat svým návštěvníkům špičkové služby a zážitky. Pro investory do nemovitostí představuje tato modernizace příležitost k získání nemovitostí v oblasti s rostoucí atraktivitou a potenciálem pro zhodnocení investice," Olga Muchová, Sales Manager společnosti Rellox pro nemovitosti v Rakousku, Německu a Švýcarsku.

Modernizace lanovky Silberbrünnl může přispět k růstu hodnoty nemovitostí v Söldenu a okolí. Vyšší přepravní kapacita a moderní technologie přispívají k atraktivitě Söldenu jako jedné z top evropských destinací pro zimní sporty, což může vést k vyšší poptávce po ubytování a tím i k potenciálnímu růstu výnosů z pronájmu.

## Zde je několik aktuálně dostupných nemovitostí v Söldenu, které by vás mohly zaujmout:

### Apartmány v prestižním 4* hotelovém resortu

- Výnos cca 4 % - bezstarostný pronájem prostřednictvím renomované

rakouské agentury.

- Jen 150 m od lanovky a kousek od centra v top středisku Sölden.
- Kompletně zařízené apartmány s wellness, bazény a sky barem.
- Více informací o projektu »



## Ski-in/ski-out resort u ledovce

- Ski in / ski out.
- Wellness zóna a infinity bazén na střešní terase.
- 2 měsíce vlastního užívání v roce včetně zimy (plus last minute pobyty).
- Více informací o projektu »



## Elegantní horský apartmán

- Umístění ve světově proslulé ledovcové oblasti, jen 4 minuty od lanovky Giggijochbahn Sölden.
- Výborná obsazenost a výnosy z pronájmu, 2 měsíce užívání a last minute pobyty zdarma.
- Vysoce kvalitní vybavení apartmánu v ceně.
- Více informací o projektu »



## Alpské apartmány přímo u sjezdovky č. 10

- Přímo u sjezdovky č. 10 v Söldenu.
- Projekt se nachází blízko k cestě na ledovec, záruka dlouhé lyžařské sezóny.
- Jeden z apartmánů je bez podmínky dalšího pronájmu - absolutní rarita v této oblasti!
- Více informací o projektu »



## Detaily o nové lanovce Silberbrünnl:

- Kapacita: 3 800 osob za hodinu
- Rychlost: 6 m/s
- Doba jízdy: přibližně 5,3 minuty
- Vybavení: ochranné bubliny proti nepřízni počasí, ergonomická sedadla, bezpečnostní zábrany pro děti, vstupní pásy pro snadnější nástup.
- Technologie: integrovaný systém s umělou inteligencí pro detekci nebezpečných situací a podporu personálu
- Další informace.

---