

Nové apartmány 200 metrů od moře v centru Funchalu



Referenční číslo	HIH21024
Země	Portugalsko
Region	Madeira
Město	Funchal
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	191 m ² - 440 m ²
Cena	1.100.000 - 3.300.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Premiová lokalita v centru Funchalu s výhledem na oceán pouze 200 m od moře.
 - Moderní design propojený s historickou architekturou a jedinečnou atmosférou.
 - Vysoký investiční potenciál na atraktivním a stále populárnějším trhu Madeiry.
-

O nemovitosti

Tato výjimečná rezidence nabízí luxusní bydlení přímo v historickém centru Funchalu na Madeiře, v jedné z nejikoničtějších částí města, jen pár kroků od pobřeží. Spojuje v sobě atmosféru starobylého města s moderním životním stylem a jedinečnými výhledy na oceán i okolní hory.

Součástí projektu je citlivá obnova původních měšťanských domů nacházejících se u archeologických pozůstatků pevnosti São Filipe. Historický ráz těchto budov bude zachován, a zároveň oživen prostřednictvím nového rezidenčního i komerčního využití, které navazuje na původní funkci této části města.

Interiéry a vybavení

Nabídka zahrnuje širokou škálu bytů – od praktických studií a moderních loftů až po prostorné jednotky se třemi ložnicemi, včetně unikátních triplexů. Vybrané apartmány disponují venkovními prostory s privátním bazénem. Všechny jednotky jsou vybaveny kuchyněmi na míru, klimatizací a disponují vlastním parkovacím místem. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a výhledy na okolní scenérie.

Rezidence poskytuje svým obyvatelům nejen soukromé a společné bazény či

pečlivě upravené zahrady, ale také služby concierge pro maximální pohodlí. Projekt je navržen s důrazem na detail, funkčnost a životní styl, který odpovídá náročným požadavkům moderního klienta.

Exkluzivní výhody pro majitele

Součástí vlastnictví je i přístup k výhodám v rámci prestižní hotelové sítě – včetně vstupu do wellness zón, posilovny, bazénů, barů či speciálních akcí. Majitelé mají k dispozici i slevy na doplňkové služby jako úklid, catering, praní prádla, servis nebo pronájem společenských prostor pro soukromé události.

Tato rezidence nabízí víc než jen bydlení – je to životní styl. Ideální volba pro ty, kdo hledají spojení exkluzivity, komfortu a jedinečné lokality. Ať už hledáte druhý domov, trvalé bydlení nebo výhodnou investici, zde najdete vše na jednom místě – v centru dění a přitom v klidném prostředí s výhledem na oceán.

Lokalita

Funchal, hlavní město Madeiry, je živým centrem, které spojuje historickou atmosféru s moderním životním stylem. Město se pyšní úchvatným výhledem na Atlantický oceán a okolní hory, což mu dodává jedinečný charakter. Jeho malebné uličky, starobylé budovy a krásné zahrady vytvářejí nezapomenutelnou kulisu pro každodenní život. Funchal je známý svou bohatou historií, kulturními akcemi, vynikajícími restauracemi a místními trhy, což z něj činí ideální místo pro život i investice. S kombinací tradičního šarmu a moderní infrastruktury je tato lokalita ideální volbou pro ty, kdo hledají komfort a kouzlo Madeiry.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 49
 - Vybavení: bazény, zahrady, concierge služby, komerční prostory, plně vybavené kuchyně, klimatizace, venkovní prostory s bazénem (u vybraných jednotek), wellness a fitness služby, barové a společenské prostory
 - Výhody prestižního hotelového řetězce: slevy na úklid, catering, praní, údržbu a pronájem sálů
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: 200 m
 - Výhled na moře: ano
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@relox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)