

Zařízené a vybavené apartmány s bazénem na střešní terase



Referenční číslo	SEV21021
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	43.76 m ² - 54.12 m ²
Cena	432.585 - 534.954 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Střešní terasa disponuje bazénem s malebným výhledem na Dubajské panorama.
 - Aktivní vyžití zajistí fitness centrum, basketbalové hřiště, nebo běžecký okruh.
 - Marina a plavební kanál jen 5 minut jízdy od apartmánů.
-

O nemovitosti

Moderní rezidenční projekt situovaný v pulzující dubajské čtvrti Business Bay nabízí ideální spojení luxusu, pohodlí a strategické polohy. Tato oblast, známá svou dynamikou a neustálým rozvojem, je oblíbenou volbou pro ty, kdo hledají život v blízkosti dubajských atrakcí. Business Bay zajišťuje snadný přístup k nejvýznamnějším obchodním centrům Dubaje, vyhlášeným restauracím i světovým nákupním destinacím, jako je ikonický Burj Khalifa.

Rezidence zaujme svým moderním architektonickým pojetím a kompletně zařízenými apartmány s elegantními italskými Terrazzo podlahami. Výjimečný komfort doplňuje střešní terasa s bazénem, odkud se otevírá panoramatický výhled na městské dominanty včetně nejvyšší budovy světa. Aktivní životní styl podporuje široká škála volnočasových zařízení — od plně vybaveného fitness centra, přes basketbalové hřiště až po běžecký okruh.

Lokalita potěší i milovníky vody a přírody – plavební kanál s marinou se nachází pouhých 5 minut jízdy od apartmánů, zatímco pro příznivce golfu je připraveno špičkové hřiště dostupné do 10 minut. O celodenní pohodlí rezidentů se starají také stravovací zařízení přímo v budově a výborná dostupnost z České republiky, kdy cesta z letiště do resortu zabere jen přibližně 10 minut. Tento projekt tak představuje atraktivní volbu nejen pro investici, ale i pro komfortní život v jednom z nejdynamičtějších měst světa.

Lokalita

Dubaj je město kontrastů, které se během posledních dekad proměnilo v jedno z nejikoničtějších a nejvyhledávanějších míst na světě. Z původně rybářské vesnice na pobřeží Perského zálivu vyrostla metropole plná futuristické architektury, kulturní rozmanitosti a neomezených možností. Business Bay, kde se apartmány nachází, je symbolem moderní Dubaje – čtvrť inspirovaná newyorským Manhattanem, kde se mísí byznys, životní styl a zábava. V docházkové vzdálenosti od projektu najdete umělecké galerie, špičkové restaurace s kuchyní z celého světa i kavárny s výhledem na kanál.

Poloha u kanálu Dubai Water Canal nabízí nejen příjemné procházky podél vody, ale také možnost plavby lodí přímo v srdci města. Na dosah ruky máte i Downtown Dubai s fontánami, operou a slavnou Burj Khalifou. Navzdory své městské poloze nabízí Dubaj i bohaté sportovní a outdoorové možnosti – od golfových hřišť světové úrovně až po pouštní safari nebo vodní sporty v Arabském moři. Celoroční slunečné počasí a propracovaná infrastruktura činí z Dubaje nejen investiční hotspot, ale i atraktivní místo pro život.

Základní fakta

- Vybavení resortu: coworkingové prostory, basketbalové hřiště, bazén na střešní terase, okruh na běhání, zahrady, posilovna, stravovací zařízení,
- Vybavení apartmánů: kompletně vybavená a zařízená studia, systém chytré domácnosti, terasy s výhledy,
- Vzdálenost od moře: cca 10 km,
- Vzdálenost od letiště: Dubai (cca 10 min)

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)