



Nové apartmány na břehu jezera Como



Referenční číslo	TRP21011
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Domaso
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	87 m ² - 102 m ²
Cena	390.000 - 450.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Výjimečná poloha pár kroků od jezera a přístavu.
- Moderní architektura, soukromá terasa nebo zahrada u každé jednotky.



- Společný bazén, vysoký standard, nízkoenergetické technologie.
-

O nemovitosti

V malebném letovisku Domaso, pouhých 150 metrů od přístavu, vzniká moderní rezidenční komplex s jedinečnou architekturou. Tento nový projekt, plánovaný k dokončení mezi koncem roku 2025 a rokem 2026, zahrnuje tři samostatné budovy a celkem deset exkluzivních apartmánů. Každá z budov je navržena s důrazem na soukromí, klid a maximální komfort obyvatel.

Rezidence je situována v klidné, slunné lokalitě a nabízí velkoformátová okna orientovaná na jih, která zajišťují dostatek přirozeného světla a nádherné výhledy na jezero Como i okolní hory. Součástí každého apartmánu je terasa nebo soukromá zahrada, které vytvářejí ideální prostor pro relaxaci a venkovní stolování.

Obyvatelé mohou využívat elegantní společný bazén se sluneční terasou, ideální pro horké letní dny. Přímý přístup k bazénu mají zejména přízemní jednotky. Apartmány mají dispozici se dvěma až třemi ložnicemi a dvěma koupelnami, přičemž některé jednotky nabízí i praktické úložné prostory.

Projekt se pyšní kvalitními dokončovacími materiály a technologiemi šetrnými k životnímu prostředí. Standardem je vytápění tepelným čerpadlem, fotovoltaický systém pro společné prostory, elektrické venkovní žaluzie a energetická třída A. Kupující mají možnost upravit interiéry podle vlastních preferencí.

Lokalita



Domaso, malebné městečko na severním břehu jezera Como, je oblíbenou destinací pro ty, kteří hledají klid, krásu přírody a autentickou atmosféru italského života. Tato lokalita kombinuje tradiční rybářský charakter s moderním turistickým zázemím - najdete zde přístav, promenádu, pláže, restaurace i cyklostezky. Díky své poloze nabízí Domaso nejen nádherné výhledy na jezero a okolní hory, ale i výbornou dostupnost do dalších atraktivních míst v regionu. Ideální místo pro rekreaci, sport i celoroční bydlení.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 10
 - Vybavení: bazén, sluneční terasa, soukromé terasy a zahrady, garáže, venkovní parkovací stání, fotovoltaický systém pro společné prostory, tepelné čerpadlo, elektrické venkovní žaluzie
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od jezera Como: 150 metrů
 - Výhled na jezero Como: ano
 - Předpokládaný termín dokončení výstavby:
 - Budova A - únor / březen 2026
 - Budova B - červen / červenec 2026
 - Budova C - březen / duben 2027
-

Kontakt



Martina Salvel



[**martina.salvel@relox.com**](mailto:martina.salvel@relox.com)

[**+420 602 377 926**](tel:+420602377926)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)