

Ceny nemovitostí v Řecku hledají dno

Ceny rezidenčních [nemovitostí v Řecku](#) se dostaly na dlouhodobé minimum. Podle posledních údajů [Řecké národní banky](#) (Bank of Greece) se index cen rezidenčních nemovitostí dostal na nejnižší úroveň od Q3 2008, kdy byly ceny řeckých nemovitostí na vrcholu.

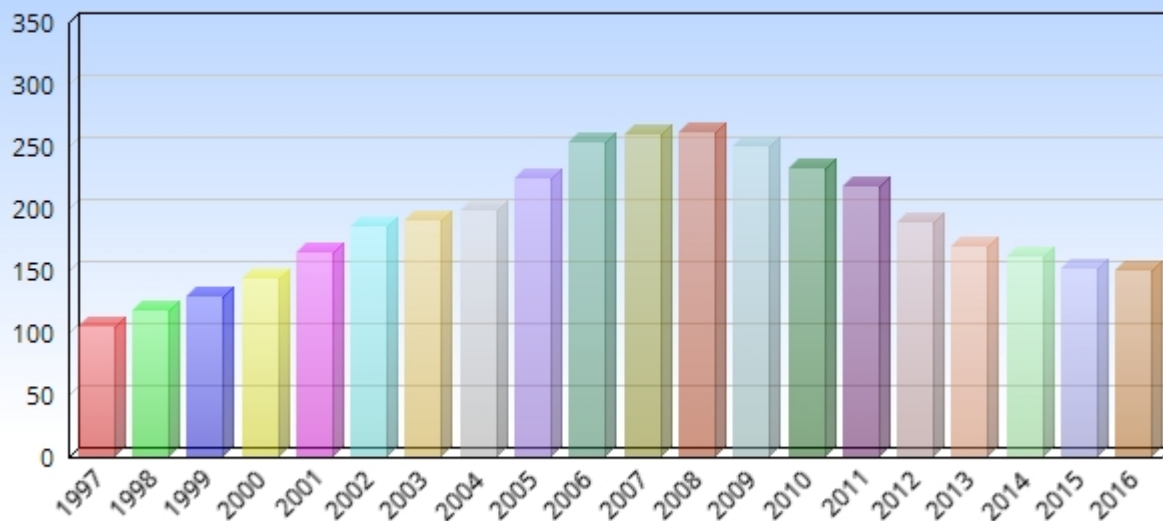


Průměrná cena řeckých rezidenčních nemovitostí klesla od Q3 2008 až po Q2 2016 o 42,50 %. Nicméně od konce roku 2015 až po Q2 2016 činil pokles jen necelý jeden procentní bod. Je ovšem těžké konstatovat, zda-li to znamená kýženou cenovou stabilizaci. Uvedené oficiální statistiky je nutné brát s rezervou. Řecký realitní trh i nadále zůstává vysoce rizikovou investicí s obtížně odhadnutelným dalším vývojem.

Graf: Index cen rezidenčních nemovitostí v Řecku

Index cen rezidenčních nemovitostí v Řecku

Ø 1997 = 100



Zdroj: Bank of Greece