

## Elegantní apartmány na Ligurské riviéře



<b>Referenční číslo</b>	PIX20985
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Ligurská riviéra
<b>Město</b>	Loano
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	43.34 m <sup>2</sup> - 60.13 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	310.000 - 450.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Moderní apartmány s terasou nebo zahradou, parkovacím stáním a sklepem.

- Pouhých 300 metrů od moře a zároveň se všemi službami na dosah.
  - Pečlivě navržené pro maximální pohodlí.
- 

## O nemovitosti

Představujeme vám jedinečnou příležitost k bydlení v srdci přímořského města Loano, **pouhých 300 metrů od moře**. Tato prestižní lokalita spojuje klid a pohodlí s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky – restaurace, kavárny, butiky i služby jsou jen pár kroků od vašeho nového domova. Díky **mírnému středomořskému klimatu** si zde můžete užívat slunečných dnů po celý rok, ať už relaxujete na pláži, nebo objevujete kouzlo historických uliček a pobřežních promenád.

Nově postavený rezidenční komplex je navržen tak, aby splňoval nejvyšší standardy moderního bydlení. Nabízí celkem **28 dvoupokojových a třípokojových apartmánů** se soukromou zahradou nebo prostornou terasou, které zajišťují maximální komfort a soukromí. Všechny jednotky splňují energetickou třídu A4 a jsou vybaveny pokročilými technologiemi. Součástí projektu jsou také **parkovací stání a sklepy** sloužící jako dodatečný úložný prostor.

Pečlivě promyšlená architektura a použití **prvotřídních materiálů** zajišťují elegantní a útulnou atmosféru, ve které se budete cítit jako doma hned od prvního dne. Zvuková izolace a promyšlené dispoziční řešení poskytují **klidné zázemí i v živém centru města**. Každý detail byl navržen s důrazem na kvalitu, bezpečnost a udržitelnost – od moderních bezpečnostních systémů přes nabíjecí stanice pro elektromobily až po inovativní technologie zajišťující zdravé vnitřní prostředí. V tomto exkluzivním komplexu tak najdete dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a bezstarostného středomořského životního stylu.

## Základní fakta

- Počet jednotek: 28 apartmánů s terasou nebo zahradou
  - Parkovací stání: ano
  - Vzdálenost od moře: 300 metrů
  - Vzdálenost od letiště: Nice 90 km, Milano 170 km, Turin 127 km
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Martina Salvel**

[\*\*martina.salvel@rellox.com\*\*](mailto:martina.salvel@rellox.com)

[\*\*+420 602 377 926\*\*](tel:+420602377926)

[\*\*+39 340 421 4172\*\*](tel:+393404214172)