Elegantní apartmány na Ligurské riviéře



Referenční číslo	PIX20985
Země	Itálie
Region	Ligurská riviéra
Město	Loano
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	43.34 m^2 - 60.13 m^2
Cena	310.000 - 450.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Moderní apartmány s terasou nebo zahradou, parkovacím stáním a sklepem.

- Pouhých 300 metrů od moře a zároveň se všemi službami na dosah.
- Pečlivě navržené pro maximální pohodlí.

O nemovitosti

Představujeme vám jedinečnou příležitost k bydlení v srdci přímořského města Loano, **pouhých 300 metrů od moře**. Tato prestižní lokalita spojuje klid a pohodlí s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky – restaurace, kavárny, butiky i služby jsou jen pár kroků od vašeho nového domova. Díky **mírnému středomořskému klimatu** si zde můžete užívat slunečných dnů po celý rok, ať už relaxujete na pláži, nebo objevujete kouzlo historických uliček a pobřežních promenád.

Nově postavený rezidenční komplex je navržen tak, aby splňoval nejvyšší standardy moderního bydlení. Nabízí celkem **28 dvoupokojových a třípokojových apartmánů** se soukromou zahradou nebo prostornou terasou, které zajišťují maximální komfort a soukromí. Všechny jednotky splňují energetickou třídu A4 a jsou vybaveny pokročilými technologiemi. Součástí projektu jsou také **parkovací stání a sklepy** sloužící jako dodatečný úložný prostor.

Pečlivě promyšlená architektura a použití **prvotřídních materiálů** zajišťují elegantní a útulnou atmosféru, ve které se budete cítit jako doma hned od prvního dne. Zvuková izolace a promyšlené dispoziční řešení poskytují **klidné zázemí i v živém centru města**. Každý detail byl navržen s důrazem na kvalitu, bezpečnost a udržitelnost – od moderních bezpečnostních systémů přes nabíjecí stanice pro elektromobily až po inovativní technologie zajišťující zdravé vnitřní prostředí. V tomto exkluzivním komplexu tak najdete dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a bezstarostného středomořského životního stylu.

Základní fakta

- Počet jednotek: 28 apartmánů s terasou nebo zahradou
- Parkovací stání: ano
- Vzdálenost od moře: 300 metrů
- Vzdálenost od letiště: Nice 90 km, Milano 170 km, Turin 127 km
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172