

Alta Badia, nový apartmán se saunou u sjezdovky



Referenční číslo	CAS20972
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	La Villa
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	82 m ²
Cena	1.550.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Výhled na majestátní alpské vrcholy v exkluzivní oblasti Alta Badia.
- Soukromé wellness přímo v apartmánu pro dokonalou relaxaci.

- 250 metrů od sjezdovky.
-

O nemovitosti

Probouzejte se v moderním apartmánu, jenž spojuje prvotřídní komfort s elegantní architekturou a kvalitními stavebními materiály. Rovněž splňuje prestižní certifikaci CasaClima A Nature. Nachází se v prvním patře a nabízí velkorysou dispozici s promyšleným uspořádáním prostor, které zajišťují exkluzivitu a pohodlí.

Dispozice

Dvoulůžkové ložnice jsou díky velkým oknům zaplavené přirozeným světlem a každá z nich disponuje vlastní en-suite koupelnou. Obě místnosti mají přímý vstup na soukromé balkony, které poskytují úchvatný výhled na okolní přírodu – ideální místo k odpočinku.

Jedinečným prvkem tohoto apartmánu je privátní sauna s přímým vstupem na balkon, kde si můžete dopřát dokonalou relaxaci po dni stráveném v horách.

Vstupní prostor je vybaven elegantní šatnou a samostatnou toaletou pro hosty. Otevřená denní zóna zahrnuje moderní kuchyň propojenou s útulnou jídelnou pro šest osob a prostorný obývací pokoj. Panoramatická okna nabízejí dechberoucí výhledy na majestátní vrcholy Sasso Santa Croce a La Varella.

Součástí apartmánu je také privátní sklep, sdílená lyžárna, čtyři místa pro kola v rámci společného úložného prostoru a jedno parkovací místo v garáži, které je pohodlně přístupné přímo z obytného patra díky vnitřnímu schodišti a výtahu.

Lokalita

Apartmán se nachází v prestižní horské oblasti Alta Badia cca 250 metrů od sjezdovky, která kombinuje nádhernou přírodu s prvotřídními službami a vynikající dostupností. Okolí nabízí panoramatické výhledy na majestátní vrcholy Sasso Santa Croce a La Varella, které tvoří dokonalou kulisu pro celoroční relaxaci i aktivní životní styl.

Region je vyhlášený špičkovými lyžařskými areály, malebnými turistickými stezkami a autentickou alpskou atmosférou. Nachází se v blízkosti dalších prestižních lokalit jako Corvara, San Cassiano, Colfosco nebo Badia. Místní restaurace servírují tradiční i moderní gastronomii, zatímco wellness centra a exkluzivní hotely zajišťují maximální komfort. Perfektní destinace pro milovníky přírody, sportu i luxusního bydlení.

Základní fakta

- Vybavení komplexu: ski-room (sdílená lyžárna), privátní sklep, společný úložný prostor pro kola (4 místa na apartmán), garážové stání s přímým přístupem do apartmánu výtahem a schodištěm.
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od sjezdovky: cca 250 metrů
 - Výhled na hory: ano
 - Termín dokončení výstavby: květen - červen 2026
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)