

## Elegantní apartmán v alpském ráji, Mariapfarr



<b>Referenční číslo</b>	SOO20925
<b>Země</b>	Rakousko
<b>Region</b>	Obertauern
<b>Město</b>	Mariapfarr
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Způsob užívání</b>	Turistický pronájem
<b>Velikost</b>	48.44 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	310.000 €
	<a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Ideální lokalita pro zimní i letní aktivity v Alpách.
  - Renomovaný provozovatel.
  - Investiční příležitost pro krátkodobý pronájem.
- 

## **O nemovitosti**

Tento elegantní apartmán se nachází v prestižním rezidenčním komplexu v rakouské obci Mariapfarr, která je známá svou slunečnou atmosférou a nádhernou přírodou oblasti Lungau. Nabízí komfortní a moderní bydlení s promyšlenou dispozicí, která zahrnuje prostornou ložnici, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, útulný obývací pokoj, stylovou koupelnu, oddělenou toaletu a prostornou terasu. Apartmán se prodává kompletně zařízený a vybavený a náleží k němu parkovací místo v podzemní garáži a sklepní kóje.

Rezidenční komplex poskytuje nadstandardní zázemí včetně wellness centra, venkovního bazénu, 3 krytých bazénů, 3 vířivek a sauny. K dispozici je také restaurace přímo v objektu. Poblíž se nachází zastávka ski shuttlebusu.

Lokalita je ideální pro milovníky zimních i letních sportů, v blízkosti se nacházejí prvotřídní lyžařská střediska, malebné turistické trasy a cyklostezky vedoucí nádhernou alpskou krajinou.

Tento apartmán představuje skvělou investiční příležitost pro krátkodobý pronájem. Pokud hledáte investiční apartmán v srdci rakouských hor s dokonalým propojením přírody a moderního komfortu, tato nabídka je určena právě vám.

---

## **Základní fakta**

- Vybavení komplexu: wellness centrum, krytý bazén, 3 venkovní bazénu, 3 vířivky, sauny, lyžárna
  - Parkování: Ano
- 

## Kontakt



**Eva Nowotny**

[eva.nowotny@rellox.com](mailto:eva.nowotny@rellox.com)

[+420 733 532 291](tel:+420733532291)