

## Špičkové vily s panoramatickým výhledem na moře, hory a město



<b>Referenční číslo</b>	GAM20922
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa Blanca
<b>Město</b>	Mutxamel
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	118 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	450.000 - 495.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Panoramatické výhledy na moře, hory, golfové hřiště a města Alicante, San Juan a El Campello.
  - Moderní technologie a nadstandardní vybavení pro maximální komfort.
  - Strategická lokalita blízko služeb, pláží i letiště.
- 

## O nemovitosti

V tomto exkluzivním projektu situovaném v obci Mutxamel, na vás čeká 36 moderních vil s jedinečným panoramatickým výhledem na moře, hory, golfové hřiště a města Alicante, San Juan a El Campello. Tento výjimečný komplex nabízí ideální prostředí pro pohodlné a luxusní bydlení, které splní veškerá očekávání vás i vaší rodiny.

## Moderní design a technologie

Vily jsou navrženy s důrazem na moderní design, prostor, světlo a komfort. Disponují nejnovějšími technologiemi, včetně systému domácí automatizace, elektrických rolet, podlahového vytápění v koupelnách a bezpečnostních dveří. Každá vila se nachází na prostorné parcele se soukromou zahradou, terasou, soláriem a vlastním bazénem, což umožňuje maximální využití středomořského klimatu a klidného okolí.

## Dispizice

Každá vila má obytnou plochu 118 m<sup>2</sup>, tři ložnice, tři koupelny, plně vybavenou kuchyni se spotřebiči, prostorný obývací pokoj a skladovací místnost. Vily se pyšní **nádhernými výhledy** na Bonalba Golf, hory i moře, což vytváří jedinečné místo pro odpočinek a relaxaci.

## Strategická lokalita

Lokalita projektu je strategicky výhodná, pouze 20 minut od centra Alicante a

25 minut od letiště. V blízkosti se nachází golfové hřiště Bonalba, školy, lékařská zařízení, supermarkety jako Mercadona, Aldi, Lidl a Consum, a velké množství dalších služeb, které zajišťují veškeré pohodlí městského života.

---

## **Možnost hypotéky**

[Hypotéka od španělské banky od 3,25 % s příjmem v Kč](#) pro klienty Relloxu!  
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 36
  - Vybavení: Bazén, zahrada, terasa, solárium, parkoviště, skladovací místnost, technologie inteligentní domácnosti, elektrické rolety, podlahové vytápění v koupelnách, bezpečnostní dveře, izolační dvojskla.
  - Parkování: Ano
  - Vzdálenost od moře: 4,7 km
  - Výhled na moře: Ano
- 

## **Kontakt**



**Karel Peyr**

**[karel.peyr@relox.com](mailto:karel.peyr@relox.com)**

**+420 602 371 918**

**+34 686 730 190**