

Nové elegantní apartmány v resortu jen 200 metrů od pláže a jezera



Referenční číslo	BEL20900
Země	Polsko
Region	Baltské moře
Město	Mielno
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	40.83 m ² - 87.02 m ²
Cena	144.790 - 440.420 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 200 metrů od písčné pláže s promenádou a jezera Jamno.
 - Kompletně vybavené a zařízené apartmány.
 - Zázemí resortu nabízí bazény a společné zelené zahrady.
-

O nemovitosti

Resort moderních apartmánů se nachází v atraktivní lokalitě přímořského města Mielno na baltském pobřeží, jen 200 metrů od pláže s promenádou a 200 metrů od jezera Jamno. Obklopeni vzrostlými stromy klidné městské čtvrti můžete nerušeně odpočívat, avšak na dosah ruky máte také nespočet barů a restaurací.

Tento projekt spojuje moderní architekturu s elegancí a pohodlím v podobě bazénů a společných zelených zahrad. Apartmány jsou plně vybavené, klimatizované a navržené v americkém stylu Hamptons, který zaujme kombinací světlých tónů, přírodních materiálů a luxusních detailů. Každý apartmán disponuje vlastním balkonem nebo zastřešenou lodžii, přičemž apartmány na nejvyšších podlažích mají přístup na soukromé střešní terasy.

Lokalita

Mielno a jeho blízké okolí nabízí nejen přírodní krásy, ale i bohaté kulturní a rekreační možnosti. Jezero Jamno je ideální pro vodní sporty, jako je windsurfing, paddleboarding či jízda na kajaku. Písčné pláže na břehu Baltského moře poskytují prostor pro relaxaci i aktivní odpočinek.

Historicky významné památky, jako je maják v Gąskach, vzdálený pouhých 10 km, nabízejí jedinečné výhledy na krajinu a mořské pobřeží. Milovníci přírody mohou navštívit okolní přírodní rezervace, které jsou domovem mnoha vzácných druhů fauny a flóry. Pro gurmány je k dispozici široká nabídka restaurací, kde si můžete vychutnat čerstvé ryby a místní speciality.

Vlastní užívání a další pronájem

Profesionální správa zajišťuje jak možnost neomezeného vlastního užívání, tak i bezstarostného pronájmu s flexibilní smlouvou, která garantuje rozdělení příjmů z pronájmu 70 % pro majitele a 30 % pro provozovatele.

Základní fakta

- Počet jednotek: 48 apartmánů
 - Počet ložnic: 1 až 3
 - Vybavení resortu: bazény, společné zahrady, 24hodinová recepce, podzemní garáže, úklid apartmánů
 - Vybavení apartmánů: klimatizace, kompletně zařízené a vybavené, balkóny nebo lodžie,
 - Vzdálenost od pláže: 200 metrů
 - Vzdálenost z ČR: Praha 6,5 hodin, Brno 8 hodin
 - Termín dokončení: konec roku 2024
-

Kontakt



David Katrenčík

david.katrencik@rellox.com

[+48 603 802 142](tel:+48603802142)