

Přepychová rezidence s panoramatickými výhledy na moře a Dubaj



Referenční číslo	SOA20888
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	1022.9 m ² - 1244.9 m ²
Cena	14.976.174 - 27.229.408 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Dechberoucí 360° výhled na moře, golfové hřiště a městskou panorámu.
 - Exkluzivní služby a technologické inovace.
 - Skvělé vybavení komplexu.
-

O nemovitosti

Luxusní apartmány v této nové rezidenci nabízí unikátní spojení moderního designu, špičkového zázemí a dechberoucích výhledů. Z každého koutu vás uchvátí **360° panorama** - od mořské hladiny na severu až po zelené plochy golfového hřiště na jihu. Tento prestižní projekt **na Sheikh Zayed Road**, pouhé 2 minuty pěšky od mariny, je navržen pro nejnáročnější klientelu, která hledá dokonalost v každém detailu.

Nadčasový luxus a prvotřídní zázemí

Už od prvního kroku do velkolepé dvoupatrové lobby vás ohromí elegance a sofistikovanost. Služby **osobního concierge** a jedinečné detaily, jako je vůně čerstvé kávy z **kavárny** v komplexu, dotvářejí nezapomenutelný zážitek.

Interiéry apartmánů s 4 nebo 5 ložnicemi jsou definicí moderního luxusu - vysoké stropy, prostorné místnosti s velkými okny, dubové podlahy a prémiové materiály zajišťují maximální komfort. Kuchyně, vybavené nejmodernějšími spotřebiči, kombinují praktičnost s designem připomínajícím fine dining. K dispozici jsou v apartmánech také **soukromé výtahy**.

Rezidenti si mohou užít **infinity bazén** s kontrolovanou teplotou, **venkovní kino**, **knihovnu**, **fitness centrum** a **meditační koutek**. Každý prvek projektu byl vytvořen tak, aby splnil představy i těch nejnáročnějších a posunul hranice luxusního bydlení na zcela novou úroveň.

Základní fakta

- Vybavení komplexu: soukromé výtahy, infinity bazén, venkovní kino, jacuzzi, fitness centrum, dětská herna, knihovna, meditační koutek, sauna, pára, The S Café, 24/7 concierge služby, vysokorychlostní internet, teplotně kontrolované bazény, venkovní posilovna, dětské hřiště, bezpečnostní služby, parkování pro rezidenty, chytré domácí technologie (osvětlení, závěsy, klimatizace).
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: 2 minuty chůze
 - Výhled na moře: ano
 - Termín výstavby: 2024
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)