

Moderní apartmán v srdci Funchalu



Referenční číslo	HIH20871
Země	Portugalsko
Region	Madeira
Město	São Martinho
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	208.7 m ²
Cena	2.600.000 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Premiová lokalita pár kroků od moře a blízko centra Funchalu.
- Moderní architektura se společným bazénem, soláři a zelenými

plochami.

- Ideální investice nebo komfortní bydlení v exkluzivním prostředí.

O nemovitosti

Nabízíme nový třípokojový byt s užitnou plochou **133 m²**, který se nachází v prestižní rezidenci v srdci Funchalu. K bytu patří **2 krytá parkovací místa, skladovací prostor a soukromá zahrada**. Kuchyně je plně vybavená moderními spotřebiči a interiéry vynikají kvalitními materiály, jako jsou dřevěné a lakované podlahy.

Tento projekt je exkluzivní uzavřený rezidenční komplex s **27 apartmány** a jedním komerčním prostorem. Architektura je elegantní a moderní, s důrazem na pohodlí a estetiku. K dispozici jsou společné prostory, které zahrnují **bazén, solárium a zelené plochy**, ideální pro relaxaci a volný čas.

Tato rezidence se nachází na prestižní **Estrada Monumental, v těsné blízkosti moře**. Lokalita je známá svými nejlepšími hotely, restauracemi a koupališti s přístupem do oceánu, kde si můžete užít koupání po celý rok díky příjemnému klimatu Madeiry. V okolí je také široká nabídka obchodů, dopravní spojení a rekreační zóny. Centrum Funchalu je vzdálené jen **20 minut chůze nebo 5 minut jízdy autem**.

Pokud hledáte bydlení v luxusním rezidenčním komplexu nebo zajímavou investiční příležitost v Funchalu, tento byt představuje ideální volbu.

Základní fakta

- Počet jednotek: 27

- Vybavení komplexu: bazén, solárium, zelené plochy
 - Garáž/parkování: 2 parkovací místa
 - Vzdálenost od moře: pár kroků
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@relox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)