

## Luxusní apartmány s výhledem na Atlantik



<b>Referenční číslo</b>	HIH20870
<b>Země</b>	Portugalsko
<b>Region</b>	Madeira
<b>Město</b>	São Martinho
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	387 m <sup>2</sup> - 1152.55 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	1.250.000 - 3.300.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- Prémiová lokalita s nádherným výhledem na Atlantský oceán.
  - Moderní technologie a luxusní vybavení pro maximální pohodlí - střešní zahrady, střešní terasa, infinity bazén.
  - Exkluzivní služby včetně 24hodinové ostrahy a recepce.
- 

## O nemovitosti

V jedné z nejprestižnějších lokalit Madeiry, kde se klid a nekonečné modré obzory Atlantského oceánu snoubí s nadčasovou elegancí, vznikl v roce 2024 nový projekt. Tento jedinečný rezidenční komplex nabízí víc než jen bydlení - představuje domov navržený pro maximální pohodlí, exkluzivitu a harmonii s přírodou a navíc se nachází pouhých 300 metrů od moře.

## Dispozice a vybavení

Námi nabízené apartmány disponují obytnou plochou mezi 387 a 1 152 m<sup>2</sup> (2-3 ložnice) a venkovními prostory. K apartmánům náleží parkovací místa v garáži a samostatná skladovací komora. Všechny ložnice jsou en-suite a poskytují maximální soukromí a komfort. Kuchyně je plně vybavena spotřebiči značky Bosch nebo podobné kvality, interiér zahrnuje domácí automatizaci pro ovládání osvětlení, záclon a dalších funkcí, klimatizaci a zvukový systém v koupelnách.

Rezidence disponuje společnými prostory, které zahrnují střešní zahrady, střešní terasu a infinity bazén, kde si můžete užívat klid a výhled na Atlantik. Služby zahrnují 24hodinovou ostrahu a recepci, které zajišťují bezpečí a pohodlí.

Projekt je navržen s důrazem na propojení s přírodou. Architektura čerpá

inspiraci z místních prvků – fasády z pohledového betonu, tradiční kamenné zídky a rozsáhlé zahrady o rozloze 3 500 m<sup>2</sup> odrážejí charakter Madeiry. Jižní orientace apartmánů poskytuje nádherný výhled na oceán a zajišťuje dostatek přirozeného světla.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 150
  - Vybavení komplexu: střešní zahrady, solárium, infinity bazén, 24hodinová ostraha a recepce.
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost od moře: 300 metrů
  - Výhled na moře: ano
  - Dokončení výstavby: 2024
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Kontakt**



**Peter Forgacs**



[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)