Jezero Iseo: 12 nových apartmánů s úchvatnými výhledy

Referenční číslo	DYC20694
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Paratico
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	67 m^2 - 92 m^2
Cena	490.000 - 590.000 € 500.000 - 750.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Jezero Iseo 350 metrů od resortu.
- Terasy s kouzelnými výhledy na jezero a okolní krajinu.
- 15 minut jízdy od golfového hřiště.
- Romantické výlety lodí po jezeře.
- V bezprostřední blízkosti restaurací a obchodů.
- Ski areál Colere leží cca 1 hodinu jízdy od resortu.
- Přízemní apartmány se soukromými zahradami a s možností bazénu.
- Historická centra Verony, Milána nebo Bergama do cca 1 hodiny jízdy.
- Mezinárodní letiště Bergamo vzdálené cca 25 minut jízdy.

O nemovitosti

Úchvatné výhledy na přírodní klenot severní Itálie – jezero Iseo. Celkem 12 nových apartmánů s 1 nebo 2 ložnicemi, jen 4 minuty chůze od jezera Iseo. Můžete se těšit jak na prostorné terasy, tak i na soukromé zahrady pro přízemní apartmány. Užijte si procházky podél jezera, nebo se vydejte na romantickou plavbu po jezeře a objevte místní kulturu a zákoutí malebných vesnic. V okolí na vás čeká nespočet turistických tras, golfová hřiště, či nedalekými lyžařskými středisky. Pohodlnou dostupnost zajišťuje letiště Bergamo, s přímými lety z Prahy, vzdálené cca 25 minut jízdy od resortu.

Umístění

Nové apartmány se nachází u jezera Iseo, v klidné části městečka Paratico. Během 4 minut chůze se dostanete k malé marině, která Vám umožní naplno objevovat krásy zákoutí krásného jezera. Okolí disponuje veškerou občanskou vybaveností, historické centrum městečka je vzdálené cca 10 minut chůze. Milovníky golfu potěší golfové hřiště, nacházejí se 15 minut jízdy od

apartmánů. Pohodlnou dostupnost zajišťuje mezinárodní letiště Bergamo vzdálené 25 minut jízdy.

Apartmány na prodej

Přízemní apartmány se 2 ložnicemi, 2 koupelnami, soukromou zahradou a garážovým stáním.

Apartmány v 1. patře se 2 ložnicemi, 2 koupelnami, prostornou terasou a garážovým stáním.

Apartmány ve 2. patře s 1 až 2 ložnicemi, koupelnou, prostornou terasou a garážovým stáním.

Předpokládaný termín dokončení je stanoven na léto 2025.

Standardy a vybavení

Budoucí majitel má možnost výběru interiérových materiálů a zpracování, včetně dřevěné nebo keramické podlahy. Apartmány nabízí automatické rolety pro maximální pohodlí a podlahové vytápění a klimatizaci pro celoroční komfort. Jednoduché ovládání a bezpečí zaručí Smart Home systém včetně alarmu s detekcí pohybu a video zvonku. V apartmánech je nainstalovaná nadstandardní zvuková izolace, okenní a dveřní rámy jsou hliníkové. Fotovoltaika pro společné prostory snižuje energetickou náročnost. K dispozici je garážové a venkovní parkování.

Základní fakta

• Počet jednotek: 12
• Vybavení resortu: podlahové vytápění, automatické rolety, prostorné terasy a zahrady
• Termín dokončení: 2025
• Garáž/parkování: ano
• Vzdálenost k jezeru: 300 metrů
• Výhled na jezero: ano
• Vedlejší náklady: na vyžádání
• Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt

Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172