

## Moderní apartmány v 1. linii u pláže



|                         |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | SPM20680                                                                                                                           |
| <b>Země</b>             | Itálie                                                                                                                             |
| <b>Region</b>           | Adriatické pobřeží                                                                                                                 |
| <b>Město</b>            | San Benedetto del Tronto                                                                                                           |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                       |
| <b>Velikost</b>         | 40 m <sup>2</sup> - 68 m <sup>2</sup>                                                                                              |
| <b>Cena</b>             | 260.000 - 457.600 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- V první linii u písčné pláže.
- Přímo u 5kilometrové promenády s nespočtem barů a restaurací.

- Kompletně zařízeno nábytkem na míru.
  - 5 minut jízdy od mariny.
  - Prostorné terasy s osvětleným zábradlím.
  - Nerušené výhledy na moře a promenádu.
  - Garážové parkování.
  - Mezinárodní letiště Abruzzo s přímými lety z Prahy se nachází 55 minut od apartmánů.
- 

## O nemovitosti

Dokonalé spojení pohodlí a exkluzivní polohy. Celkem 23 kompletně vybavených apartmánů sestává z 1 až 2 ložnic. Exkluzivní poloha v první linii u pláže a přímo u 5 kilometrové promenády, lemované bary a restauracemi, lákají svou jedinečnou atmosférou i lahodnými pokrmy. Nerušený výhled na moře si vychutnáte na prostorných terasách. Z mezinárodního letiště ve městě Pescara se do resortu dostanete za 55 minut!

---

## Umístění

Apartmány se nacházejí v první linii u písčné pláže, v přímořském městečku [San Benedetto del Tronto](#). Podél pláže se táhne 5kilometrová promenáda s nespočtem barů a restaurací. Marina pro zakotvení i větších plavidel je vzdálená pouhých 5 minut jízdy. Výhodou je také mezinárodní letiště Abruzzo u Pescary, které nabízí přímé letecké spojení s Prahou, zaručující pohodlnou dostupnost.

---

## **Apartmány na prodej**

Kompletně vybavené 1 ložnicové apartmány s prostornou terasou.

Kompletně vybavené 2 ložnicové apartmány s prostornou terasou.

---

## **Standardy a vybavení**

Apartmány jsou kompletně moderně vybavené a zařízené nábytkem na míru. Prostorné terasy se skleněným osvětleným zábradlím nabízí nerušené výhledy. Podlahové vytápění a klimatizace zaručující celoroční užívání. Koupelny s luxusními obklady a sprchou disponující dešťovou hlavicí. Pancéřové vstupní dveře a video zvonek pro maximální bezpečí. Fotovoltaika pro snížení energetické náročnosti. Společná prádelna a garážové parkování.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 23
  - Vybavení resortu: kompletně vybaveno a zařízeno, prádelna,
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: přímo u pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

## Kontakt



**Martina Salvel**

**[martina.salvel@rellox.com](mailto:martina.salvel@rellox.com)**

**[+420 602 377 926](tel:+420602377926)**

**[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)**