

Zařízený apartmán se střešní terasou pár minut chůze od pláže



Referenční číslo	SOO20671
Země	Chorvatsko
Region	Ostrov Vir
Město	Vir
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	62 m ²
Cena	145.958 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 9 minut chůze od oblíbené pláže Jadro.
 - Klidná lokalita poblíž centra městečka.
 - Střešní terasa s pergolou a výhledem na moře.
 - Kvalitní zařízení a vybavení.
 - Elektrické rolety a moskytiéry.
 - Zabudované reproduktory v koupelně.
 - Mezinárodní letiště Zadar vzdálené 40 minut od apartmánu.
-

O nemovitosti

V zákoutí chorvatského pobřeží, jen kousek od pláže a osvěžujícího moře, leží tento útulný apartmán se 2 ložnicemi. Jeho střešní terasa s pergolou nabízí ideální místo k odpočinku s nádherným výhledem na azurové moře. Již kompletně zařízený a vybavený apartmán, ušetří budoucímu majiteli stres s maličkostmi, aby si mohl naplno užívat procházky podél pláží nebo návštěvy barů a restaurací vzdálené pár kroků od vchodových dveří.

Umístění

Apartmán se nachází v klidné části města [Vir](#), která je obklopená zelení a nově postavenými apartmánovými domy a vilami. Na hlavní pláž s palmami se dostanete do 10 minut chůze. Centrum města, kde najdete několik barů a restaurací, je dosažitelné pěšky za pouhé 3 minuty chůze. Na ostrov se lze snadno dostat z pevniny mostem. Mezinárodní letiště v Zadaru je vzdálené cca 40 minut od apartmánu. Cesta z Prahy trvá okolo 9,5 hodiny, z Brna okolo 7,5 hodiny.

Apartmán na prodej

Čistá užitná plocha tohoto kompletně vybaveného apartmánu činí 62 m². Z prostorného obývacího pokoje propojeného s kuchyní a jídelnou se vchází do 2 ložnic, samostatné koupelny se zabudovanými reproduktory a na terasu. Okna disponují automatickými roletami a moskytiéry. O poschodí výše se nachází střešní terasa o velikosti 51 m², která nabídne výhled na moře. Terasa je připravena pro instalaci vířivky a má pergolu, pod kterou je kvalitní umělá tráva. V celém apartmánu jsou použity kvalitní materiály od německých dodavatelů. Budova byla postavena v roce 2020.

Základní fakta

- Vybavení apartmánu: kompletně zařízeno, střešní terasa, elektrické rolety
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 8 minut chůze od pláže
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)