

Moderní vily v minimalistickém stylu s velkými okny a terasou



Referenční číslo	DAP20668
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Zaton
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	75 m ²
Cena	320.000 - 420.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Skvělé umístění v klidné části města Zaton.
 - 1,7 km od krásných pláží.
 - Každá vila má vlastní prostornou terasu, některé navíc disponují vlastní zahradou.
 - Díky velkým oknům jsou vily plné slunce.
 - Společná relaxační zóna s bazénem.
 - Krytá parkovací stání (přímo u některých vil nebo ve společných prostorech).
 - Možnost kompletního zařízení nemovitostí na klíč.
 - Možnost správy dalšího pronájmu.
 - V okolí resortu se nachází restaurace a obchody.
 - Cca 30 min od letiště v Zadaru.
-

O nemovitosti

Představujeme nový resort skládající se z 8 dvoupodlažních moderních vil se 2 ložnicemi v klidné části malebné obce Zaton nedaleko Zadaru. S jeho vynikající polohou si zde můžete užít poklidný pobyt a současně být blízko k moři, plážím a okouzlujícím přírodním scenériím, ale také místním restauracím nabízejícím lahodné mořské pokrmy. Přijďte a objevte všechny půvabné kouty tohoto místa, které nabízí nejen komfort a pohodlí, ale také jedinečnou atmosféru a nezapomenutelné zážitky, a to ať už se stane vaším druhým domovem, nebo jen investicí s potenciálem zajímavého zhodnocení.

Umístění

Resort se nachází v klidnější části obce Zaton, přesto ale v blízkosti několika restaurací a obchodů, pláže jsou vzdálené zhruba 1,7 km. V okolí se nachází

spousta zajímavých cílů, ať již se jedná o historické městečko Nin s písčnými kosami a léčivou bahenní lagunou vzdálené zhruba 4 km, nebo město [Zadar](#), které je vzdáleno jen zhruba 20 minut jízdy.

Zaton je menší obec ležící nedaleko města Zadar, která je obklopena malebnou přírodou, azurovým mořem a krásnými plážemi, což z ní činí oblíbenou turistickou destinaci. Je také známá svou klidnou atmosférou a přátelskými obyvateli, návštěvníci zde ale mohou objevovat chutě tradiční chorvatské kuchyně v mnoha místních restauracích a užívat si klidnou dovolenou u moře.

Vily na prodej

8 moderních dvoupodlažních vil se 2 ložnicemi s velkými okny, terasou a zahradou.

Standardy a vybavení

Vily jsou předávány v developerském standardu (2 koupelny, dveře a podlahy). Domy jsou vytápěné podlahovým topením a každá z místností disponuje klimatizací s funkcí vytápění. Developer nabízí možnost kompletního zařízení nemovitostí na klíč a to ve dvou variantách Standard nebo Lux, od příborů a ložního prádla až po zahradní nábytek.

Základní fakta

- Termín dokončení: jaro 2025

- Počet jednotek: 8
 - Vybavení resortu: terasy, některé vily disponují zahradou, relaxační zóna, bazén
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: 1,7 km od pláže
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)