

## Nové apartmány pár minut od písčné pláže



|                         |                                                                                                                                    |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | TAW20284                                                                                                                           |
| <b>Země</b>             | Španělsko                                                                                                                          |
| <b>Region</b>           | Costa Blanca                                                                                                                       |
| <b>Město</b>            | Gran Alacant                                                                                                                       |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                       |
| <b>Velikost</b>         | 71 m <sup>2</sup> - 100 m <sup>2</sup>                                                                                             |
| <b>Cena</b>             | 294.000 - 345.000 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- Pár minut od písčné pláže El Carabassí, oceněná modrou vlajkou.
- Úžasné výhledy do okolí a na moře.
- Bazény s výhledem na moře a dětská hřiště.
- Soukromé zahrady.

- Parkování v garáži.
  - Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.
  - Mezinárodní letiště v Alicante leží pouze 15 minut od resortu.
- 

## O nemovitosti

Tento nový resort se skládá ze 170 apartmánů na prodej v obci Gran Alacant s výhledy na Středozemní moře a přímým přístupem na pláž s modrou vlajkou El Carabassí. Společné prostory sestávají z bazénů, podzemních garáží a dětského hřiště.

---

## Umístění

**Costa Blanca** tvoří centrální část španělského pobřeží v provincii Alicante. Vyniká především krásnými písčnými plážemi, romantickými starobylými městečky a výbornou kuchyní. Svůj název dostala podle typických vesnic s bílými domky. Region patří k nejnavštěvovanějším místům Španělska i díky vynikajícímu počasí. Průměrná roční teplota je zde 20 stupňů, region nabízí až 300 dní slunečního svitu v roce a koupat v moři se dá od dubna až do října.

Obec Gran Alacant se nachází v oblasti Cabo de Santa Pola mezi pohořím Santa Pola a pláží Carabassí. Z pobřeží je vidět ostrov Isla de Tabarca, dávné útočiště berberských pirátů, který je spolu s přírodním parkem Las Salinas nádherným místem k návštěvě. V této oblasti je po celý rok středomořské jarní podnebí s průměrnou teplotou 19 °C. Las Dunas del Carabassí jsou přírodní oblastí, kde se nachází hlavní pláž Gran Alacant s jemným zlatým pískem. Voda je zde tyrkysově modrá a křišťálově čistá. Podél pobřeží můžete provozovat různé typy sportů jako např. kitesurf nebo windsurf. V případě zájmu o jakýkoli

sport můžete v průběhu celého roku vyzkoušet různé kurzy.

---

## **Apartmány na prodej**

Resort je postaveno ve výšce přibližně 100 m a nabízí mimořádný výhled na pobřeží. V okolí se nachází veškeré služby a občanská vybavenost, což Vám v oblasti zpříjemní pobyt.

Apartmány se dvěma nebo třemi ložnicemi a dvěma koupelnami jsou skvěle řešeny a je z nich krásný výhled. Nové apartmány postavené podle nejvyšších standardů tvoří krásný residenční komplex s bazénem, soukromým podzemním parkovištěm, sklepními kóji, zahradami a dětskými hřišti.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 170
  - Termín dokončení: 2. fáze projektu, blok 4, byla dokončena v dubnu 2023 a blok 3 byl dokončen v říjnu 2023
  - Vybavení resortu: zahrady, bazény pro dospělé, bazén pro děti, dětské hřiště
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: pár minut od pláže
  - Výhled na moře: některé apartmány
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

## Kontakt



**Karel Peyr**

**[karel.peyr@rellox.com](mailto:karel.peyr@rellox.com)**

**+420 602 371 918**

**+34 686 730 190**