Dolomity: Farma s apartmány na prodej



Referenční číslo	DMG20330
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Moso
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	146 m^2 - 208 m^2
Cena	1.050.000 - 2.500.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Úchvatný výhled na Dolomity a údolí Fischleintal.
- Prostorné terasy.

- V blízkosti krásného přírodního parku Tre Cime Dolomity.
- 4 venkovní parkovací místa.
- Každý apartmán je vybavený kvalitním nábytkem.
- Pozemek o rozloze 500 m2.
- Skvělá dostupnost z ČR.

O nemovitosti

Idylická farma se 2 samostatnými apartmány na prodej a s pozemkem 500 m^2 v úžasné oblasti severní Itálie. Z oken apartmánů si vychutnáte úchvatný výhled do italské krajiny. Nadšenci zimních sportů potěší blízkost Tre Cime Dolomity.

Umístění

Tre Cime v italských **Dolomitech** je synonymem kvalitního lyžování v Jižním Tyrolsku. Srdce moderního areálu tvoří lyžařské vrcholy Helm, Stiergarten a Rotwand, které jsou navíc technicky vzájemně propojeny. Díky tomu na vás zde čekají opravdu pestré zážitky a precizně upravené sjezdovky v různých stupních obtížnosti. Na své si přijdou jak děti a začátečníci, tak zkušení lyžaři. Celkem 115 kilometrů sjezdovek nabízí kompletní vybavení a skvělou dopravní dostupnost. Do hlavního lyžařského areálu jezdí také skibusy a vlaky.

Se skipasem 3 Cime Dolomity máte k dispozici všechny lanovky, vleky a sjezdovky ve skiareálu Tre Cime Dolomity. Užijte si nejen sjezdy na lyžařských vrcholech Helm, Stiergarten, Rotwand, Haunold a ve skiareálu Ski Area Comelico, ale také vleky v Prags, Rienz Skicenter Dobbiacco, ve Waldheimu/Sestu a na Kreuzbergu.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou,

ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech.**

Pouhých několik minut lanovkou od vesnice Moso se nachází jedinečná příležitost užít si krásné přírody a neopakovatelných momentů s rodinou. Zážitkový park začíná přímo na horní stanici lanovky Helm a představí vám svět alpských zvířat.

Na okružní turistické trase, která má 1,5 km, objevíte celkem 10 zážitkových bodů, přičemž každý z nich přináší jiné překvapení a vědomosti. To vše v doprovodu s báječným výhledem na vrcholy impozantní skupiny skalních štítů.

Apartmány na prodej

Apartmán č. 1 (cena 1 500 000 €) se rozkládá v přízemí a prvním patře a skládá se z:obývací pokoj, kuchyň, 2 ložnice, 2 koupelny, 1 toaleta s prádelnou, 3 chodby, 1 místnost další místnost.

Apartmán č. 2 (cena 1 050 000 €) jako 3 místnosti, fitness, wellness nebo sklad, 1 balkon 2 terasy a 2 venkovní parkovací místa.

- Nemovitost lze koupit celou za 2 500 000 EUR či jen 1 apartmán.

Standardy

Apartmány jsou kompletně zařízené, kromě vybavení kuchyně.

Základní fakta

- Počet jednotek: 2
- Pozemek: 500 m^2
- Vybavení: balkóny, terasy, 4 venkovní parkovací místa, kompletně zařízeno kvalitním nábytkem
- Garáž/parkování: ano
- Výhled na hory: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172