

Luxusní apartmány 30 m od pláže pouze pár minut od Zadaru



Referenční číslo	SOL20478
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Zadar
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	97 m ²
Cena	430.000 - 520.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouhých 30 metrů od pláže!
 - Každý z apartmánů má výhled na moře.
 - Na výběr jak přízemní klid a stín tak i panoramatické výhledy ze střešní terasy.
 - Klimatizace v každé místnosti a podlahové vytápění v koupelnách.
 - Komerový systém pro bezpečí a jistotu.
 - 2 parkovací stání pro každý apartmán s přípravou pro nabíjení elektromobilů.
 - Dokončení již v létě 2023.
 - Přímé letecké spojení z Prahy do Zadaru.
-

O nemovitosti

Klid s nezaměnitelnou atmosférou čerstvého mořského vzduchu, ale i dechberoucích výhledů. Pouze pár minut autem od jednoho z největších středisek chorvatské riviéry Zadaru si nyní můžete odpočinout a načerpat energii v novém projektu šesti luxusních apartmánů na dosah ruky od průzračného moře.

Umístění

Apartmány se nacházejí pouze 8 minut jízdy od historického města [Zadar](#), které nabídne nespočet zážitků, barů a restaurací, ale také přímé letecké spojení s Prahou, díky čemuž jsou apartmány výborně dostupné jak letecky, tak i autem. Od útulné pláže jsou apartmány vzdáleny pouze 30 metrů, což podtrhuje jejich jedinečnou kombinaci klidu a zážitků. Pár kroků od apartmánů se také nachází

malý supermarket pro každodenní nákupy.

Apartmány na prodej

Apartmány jsou rozděleny do dvou sousedících budov, které obě nabídkou 3 podlaží a dohromady 6 jednotek. Plány budov jsou totožné a každé podlaží se sestává pouze z jedné jednotky. Každý apartmán má identický interiér a liší se pouze přístupem na střešní terasu, která je rozdělená mezi apartmány v prvním a druhém patře, přičemž prvnímu patru náleží 50 m², druhému 60 m². Střešní terasa nabízí přípravu pro letní kuchyň a vířivku. Apartmánům v přízemí náleží jižní přízemní terasa s výhledem na moře. Všechny apartmány disponují 3 ložnicemi, 2 koupelnami, komorou, obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní, a také terasou s výhledem na moře. Výměra každé jednotky je 120,53 m² hrubé podlahové plochy a 97,02 m² čisté podlahové plochy. Každá místnost má vlastní klimatizaci ovládanou přes Wi-Fi a koupelny disponují podlahovým topením. Dvě parkovací stání s přípravou pro nabíjení automobilů pro každý apartmán zajistí pohodlí a připravenost do budoucna.

Základní fakta

- Počet jednotek: 6
- Vybavení resortu: střešní terasa s přípravou pro vířivku, podlahové topení
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 30 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)